ROMÂNIA
JUDEŢUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL ORĂŞTIE
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 138 /2025

privind aprobarea notei conceptuale și a temei de proiectare aferentă obiectivului de investiții – ”Introducere în subteran a rețelelor de curenți slabi pe str.Nicolae Bălcescu și str.George Coșbuc”

Consiliul local al municipiului Orăștie, Județul Hunedoara.

Analizând proiectul de hotărâre nr.139/19.05.2025 și referatul de aprobare nr.8298/19.05.2025 al Primarului municipiului Orăștie, dl ing. Ovidiu Laurențiu Bălan din care reiese necesitatea și oportunitate adoptării unei hotărâri privind aprobarea notei conceptuale și a temei de proiectare aferentă obiectivului de investiții – ”Introducere în subteran a rețelelor de curenți slabi pe str.Nicolae Bălcescu și str.George Coșbuc”.

În baza raportului nr.8299/19.05.2025 al Direcției Tehnice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Orăștie și a raportului de avizare al comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecție mediu și turism înregistrat în ședința comisiei din data de 27.05.2025.

În conformitate cu prevederile art.3 și art.4 din H.G nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, ale art.V din O.U.G nr.26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice şi întărirea disciplinei financiare şi de modificare şi completare a unor acte normative și ale art.44 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art.129, alin.(1), lit. b) coroborat cu alin.(4), lit.d), ale art.139, alin.(1) și alin.(3), lit e), ale art.243, alin.(1), lit a) şi ale art.196, alin.(1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art.1 : Se aprobă nota conceptuală aferentă obiectivului de investiții ”Introducere în subteran a rețelelor de curenți slabi pe str.Nicolae Bălcescu și str.George Coșbuc”, aceasta constituind Anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.2 : Se aprobă tema de proiectare aferentă obiectivului de investiții ”Introducere în subteran a rețelelor de curenți slabi pe str.Nicolae Bălcescu și str.George Coșbuc”, aceasta constituind Anexa nr.2 la prezenta hotărâre.

Art.3 : Se împuternicește Primarul Municipiului Orăștie, să semneze toate documentele necesare realizării obiectivului de investiții ”Introducere în subteran a rețelelor de curenți slabi pe str.Nicolae Bălcescu și str.George Coșbuc”.

Art.4 : Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5 : Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Orăștie și Direcția Tehnică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Orăștie.

Art.6 : Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituţiei Prefectului - Judeţul Hunedoara;
- Primarului municipiului Orăştie;
- Direcției Tehnice;
- Publicare în Monitorul Oficial al Municipiului Orăștie.

Municipiul Orăștie, 29.05.2025

PREȘEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Ovidiu Cristian HENDREA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
jr.Călin COSTOIU

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară din data de 29 mai 2025, cu următoarele voturi :

Total consilieri locali : 18
Prezenți : 18
Pentru : 18
Împotrivă : -
Abțineri : -

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR.138/2025		
Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	2	3
Adoptarea hotărârii nr.138/2025 s-a făcut cu majoritate **x simplă** • absolută • calificată	29/05/2025	
Comunicarea către primar	10/06/2025	
Comunicarea către prefectul județului	10/06/2025	
Aducerea la cunoștința publică^4)+5)	12/06/2025	
Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual^4)+5)	…/…/…	
Hotărârea devine obligatorie^6) sau produce efecte juridice^7), după caz	12/06/2025	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare:

^1) Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.
(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art.5, lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.“

^2) Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.“

^3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al municipiului comunică hotărârile consiliului local al municipiului prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...

^4) Art. 197 alin. (4): „Hotărârile … se aduc la cunoștința publică şi se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al municipiului.“

^5) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor … cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.“

^6) Art. 198 alin. (1): „Hotărârile … cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.“

^7) Art. 199 alin. (2): „Hotărârile … cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.“

ROMÂNIA
JUDEŢUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL ORĂŞTIE

ISO 9001
LL-C (Certification)
ISO 37001
LL-C (Certification)

Adresa: Piața Aurel Vlaicu, Nr. 3 , Telefon 004 - 0254 – 241513, Fax 004 - 0254 – 242560, E-mail : primaria@orastie.info.ro, www.orastie.info.ro/

Nr. 8240/16.05.2025

NOTĂ CONCEPTUALĂ

Aprob,
PRIMAR,
Ing. Ovidiu Laurențiu BĂLAN

1. Informaţii generale privind obiectivul de investiţii propus

1.1. Denumirea obiectivului de investiţii

Introducere în subteran a rețelelor de curenți slabi pe Str. Nicolae Bălcescu și Str. George Coșbuc

1.2. Ordonator de credite

UAT Municipiul Orăștie, județul Hunedoara
1.3. Autoritatea contractantă/investitorul

UAT Municipiul Orăștie, județul Hunedoara
1.3. Beneficiarul investiţiei

UAT Municipiul Orăștie, județul Hunedoara

2. Necesitatea iniţierii elaborării documentaţiei tehnico-economice aferente obiectivului de investiţii propus

2.1. Scurtă prezentare privind:
a) deficienţe ale situaţiei actuale, constatate;

Rețelele de curenți slabi existente în prezent sunt amplasate aerian pe stâlpi și clădiri, prezentând un aspect inestetic și fiind expuse la intemperii, ceea ce duce la defecțiuni frecvente și riscuri pentru siguranța cetățenilor.

b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiţii;

Această măsură este esențială pentru modernizarea infrastructurii, creșterea siguranței publice și eliminarea disconfortului vizual provocat de cablurile aeriene.

c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiţii.

-aspect inestetic și fiind expuse la intemperii, ceea ce duce la defecțiuni frecvente și riscuri pentru siguranța cetățenilor.

2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiţii cu aceleaşi funcţiuni sau funcţiuni similare cu obiectivul de investiţii propus, existente în zonă în vederea justificării necesităţii realizării obiectivului de investiţii propus.
Str. Cetatii, Str. Dacilor, Pța. Victoriei

2.3. Existenţa, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate, în vigoare, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiţii propus.

În contextul implementării proiectului de „Modernizare a străzilor în municipiul Orăștie”, finanțat prin programul național „Anghel Saligny”, se impune corelarea lucrărilor de infrastructură rutieră cu trecerea în subteran a rețelelor de telecomunicații și alte rețele de curenți slabi.
2.4. Existenţa, după caz, a unor acorduri internaţionale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiţii.
Nu este cazul
2.5. Concluziile expertizei tehnice a construcţiei/construcţiilor existente şi, după caz, ale auditului energetic la clădirea/clădirile existente, în cazul intervenţiilor la construcţii existente.
Nu este cazul
2.6. Justificarea necesităţii elaborării, după caz, a unui studiu de prefezabilitate.
Nu este cazul

3. Estimarea suportabilității investiției publice
3.1 Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:
Valoarea estimată a achiziției este de lei 200.000 lei (Tva inclus)

3.2 Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată)

Achiziția este inclusă in PAAP 2025 la poziția 187.

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente

- Strada Nicolae Bălcescu (CF nr. 66273 Orăștie) – imobil în proprietatea Municipiului Orăștie – domeniul public
- Strada George Coșbuc (CF nr. 66173 Orăștie) – imobil în proprietatea Municipiului Orăștie – domeniul public
- Folosința actuală conform P.U.G. al Municipiului Orăștie, respectiv CC1 – subzone căi de comunicație rutieră, pietonale și construcții aferente existente.

4. Particularităţi ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiţii, după caz:
a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafaţa terenului, dimensiuni în plan)
Orăstia este situată în sud-vestul Transilvaniei, în centrul culoarului Orăstiei, la sud de râul Mureş şi la marginea de vest a Câmpului Pâinii. Obiectul prezentului studiu este strada. G. Cosbuc la intersectie cu strada

Nicolae Bălcescu.

b) **relaţiile cu zone învecinate, accesuri existente şi/sau căi de acces posibile**

Pentru lucrările prevăzute în zona, accesul la lucrări se va face de pe străzile si drumurile adiacente din municipiului Orăştie.

c) **surse de poluare existente în zonă**

Posibile: deșeuri menajere de la persoane in tranzit, poluare fonică și cea cauzată de noxe, praf, fum, gaze de eșapament de la autovehicolele care tranzitează.

d) **particularităţi de relief**

Terenul aferent obiectivului de investiții este relativ plan, stabil, fără alte fenomene fizico-geologice de instabilitate respectiv de degradare.

e) **nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei şi posibilităţi de asigurare a utilităţilor**

În zonă există rețele de apă, canal ,electrice, curenți slabi și gaz.

f) **existenţa unor eventuale reţele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate**

Avizele obținute vor stabili aceste aspecte.

g) **posibile obligaţii de servitute**

Nu există.

h) **condiţionări constructive determinate de starea tehnică şi de sistemul constructiv al unor construcţii existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenţii, după caz**

Condiționările constructive vor fi stabilite ulterior, după obținerea avizelor de către beneficiar.

i) **reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentaţiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal şi regulamentul local de urbanism aferent**

Conform certificatului de urbanism.

j) **existenţa de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existenţa condiţionărilor specifice în cazul existenţei unor zone protejate sau de protecţie.**

- Strada Nicolae Bălcescu face parte din Ansamblul urban "Str. Nicolae Bălcescu", poziția 343 în cadrul Listei monumentelor istorice, cod LMI HD-II-a-B-03375.04.
- Strada George Coșbuc face parte din Ansamblul urban " Str. George Coșbuc", poziția 348 în cadrul Listei monumentelor istorice, cod LMI HD-II-a-B-03375.01.
- În apropierea acestui obiectiv de investiții se află monumentul istoric Școală, fostă Casă de copii preșcolari, azi Centru de Vârstnici, poziția 372 în cadrul Listei monumentelor istorice, cod LMI HD-II-m-B-03395 și Biserica "Adormirea Maicii Domnului", poziția 371 în cadrul Listei monumentelor istorice, cod LMI HD-II-m-A-03394.

5. Descrierea succintă a obiectivului de investiţii propus din punct de vedere tehnic şi funcţional:

a) **destinaţie şi funcţiuni;**

străzi urbane.

b) **caracteristici, parametri şi date tehnice specifice, preconizate;**

Dacă nu există reglementari tehnice in sensul celor prevăzute mai sus, la reglementările naţionale se vor adopta următoarele (in ordinea expusă):

- reglementari naţionale care adoptă standarde europene;
- reglementari naţionale care adoptă standarde internaţionale;
- alte reglementari; *Proiectantul este obligat să verifice toate informaţiile oferite de Autoritatea Contractantă si să-si culeagă din teren sau surse proprii, toate celelalte informaţii necesare elaborării documentaţiilor. In cazul existentei unor deficiente/neconcordante cu normele si normativele tehnice în vigoare va*

înştiinţa de urgentă beneficiarul, si împreuna cu acesta, se vor adopta soluţiile corespunzătoare.

c) **nivelul de echipare, de finisare şi de dotare, exigenţe tehnice ale construcţiei în conformitate cu cerinţele funcţionale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu şi de mediu în vigoare;**

- Realizarea stratului de uzură al îmbrăcăminții rutiere a carosabilului străzilor se va face cu mixturi asfaltice a căror duritate să permită preluarea categoriilor de trafic menționate.

d) **număr estimat de utilizatori;**

-

e) **durata minimă de funcţionare, apreciată corespunzător destinaţiei/funcţiunilor propuse;**

- 20 ani cu realizarea lucrarilor de intretinere curenta si periodica

f) **nevoi/solicitări funcţionale specifice;**

Conform punct. 2.3 lit. a),b) si c).

g) **corelarea soluţiilor tehnice cu condiţionările urbanistice, de protecţie a mediului şi a patrimoniului;**

Conform legislatiei in vigoare.

h) **stabilirea unor criterii clare în vederea soluţionării nevoii beneficiarului.**

Se vor respecta cerințele temei de proiectare în contextul respectării legislației, standardelor normativelor și reglementărilor urbanistice în vigoare aplicabile.

Studiul de fezabilitate trebuie să cuprindă documentația tehnico-economică prin care se stabilesc principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții și va cuprinde soluții funcționale, tehnologice, constructive și economice care urmează să fie aprobate.

Proiectul tehnic se va elabora pe baza studiului de fezabilitate, după aprobarea indicatorilor tehnico-economici, în conformitate cu prevederile legale.

6. Cadrul legislativ aplicabil şi impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia

Studiul de fezabilitate se va întocmi în conformitate cu conţinutul-cadru al documentaţiei de avizare a lucrărilor de intervenţii aprobat prin H.G. nr. 907/2016 – privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice.

În elaborarea proiectului se va urmări respectarea exigenţelor prevăzute de Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcţii (varianta actualizata), a Legii nr. 177/2015 pentru modificarea și completarea Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții şi a tuturor prevederilor legale în vigoare cu privire la proiectarea unor astfel de lucrări.

La elaborarea documentaţiei, proiectantul va respecta standardele, normativele, reglementările urbanistice în vigoare. De asemenea va respecta standardele şi normativele în vigoare privind modul de întocmire şi prezentare a documentaţiilor elaborate (atât pentru partea scrisă cât şi pentru cea desenată), piesele desenate

Întocmit

Ing. Ioana Lucaciu

ROMÂNIA
JUDEŢUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL ORĂŞTIE

ISO 9001
LL-C (Certification)
ISO 37001
LL-C (Certification)

Adresa: Piața Aurel Vlaicu, Nr. 3 , Telefon 004 - 0254 – 241513, Fax 004 - 0254 – 242560, E-mail : primaria@orastie.info.ro, www.orastie.info.ro/

Nr. 8242./16.05.2025

TEMĂ DE PROIECTARE
pentru realizarea obiectivului de investiții
“ Introducere în subteran a rețelei de curenți slabi pe Str. Nicolae Bălcescu și Str. George Coșbuc”

1. Informaţii generale privind obiectivul de investiţii propus

1.1. Denumirea obiectivului de investiţii

Introducere în subteran a rețelelor de curenți slabi pe Str. Nicolae Bălcescu și Str. George Coșbuc

1.2. Ordonator de credite

UAT Municipiul Orăștie, județul Hunedoara

1.3. Autoritatea contractantă/investitorul

UAT Municipiul Orăștie, județul Hunedoara

1.3. Beneficiarul investiţiei

UAT Municipiul Orăștie, județul Hunedoara

---

2. Particularităţi ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiţii, după caz:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafaţa terenului, dimensiuni în plan)

Orăstia este situată în sud-vestul Transilvaniei, în centrul culoarului Orăstiei, la sud de râul Mureş şi la marginea de vest a Câmpului Păinii. Obiectul prezentului studiu este strada. G. Cosbuc la intersectie cu strada Nicolae Bălcescu.

b) **relaţiile cu zone învecinate, accesuri existente şi/sau căi de acces posibile**

Pentru lucrările prevăzute în zona, accesul la lucrări se va face de pe străzile si drumurile adiacente intersectiei din municipiului Orăştie.

c) **surse de poluare existente în zonă**

Posibile: deșeuri menajere de la persoane in tranzit, poluare fonică și cea cauzată de noxe, praf, fum, gaze de eșapament de la autovehicolele care tranzitează.

d) **particularităţi de relief**

Terenul aferent obiectivului de investiții este relativ plan, stabil, fără alte fenomene fizico-geologice de instabilitate respectiv de degradare.

e) **nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei şi posibilităţi de asigurare a utilităţilor**

În zonă există rețele de apă, canal ,electrice, curenți slabi și gaz.

f) **existenţa unor eventuale reţele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate**

Avizele obținute vor stabili aceste aspecte.

g) **posibile obligaţii de servitute**

Nu există.

h) **condiţionări constructive determinate de starea tehnică şi de sistemul constructiv al unor construcţii existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenţii, după caz**

Condiționările constructive vor fi stabilite ulterior, după obținerea avizelor de către beneficiar.

i) **reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentaţiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal şi regulamentul local de urbanism aferent**

Conform certificatului de urbanism.

j) existenţa de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existenţa condiţionărilor specifice în cazul existenţei unor zone protejate sau de protecţie.

- Strada Nicolae Bălcescu face parte din Ansamblul urban "Str. Nicolae Bălcescu", poziția 343 în cadrul Listei monumentelor istorice, cod LMI HD-II-a-B-03375.04.
- În apropierea acestui obiectiv se află monumental istoric Școală, fostă Casă de copii preșcolari, azi Centru de Vârstnici, poziția 372 în cadrul Listei monumentelor istorice, cod LMI HD-II-m-B-03395 și Biserica "Adormirea Maicii Domnului", poziția 371 în cadrul Listei monumentelor istorice, cod LMI HD-II-m-A-03394.
- Strada George Coșbuc face parte din Ansamblul urban " Str. George Coșbuc", poziția 348 în cadrul Listei monumentelor istorice, cod LMI HD-II-a-B-03375.01.

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiţii propus din punct de vedere tehnic şi funcţional:

a) destinaţie şi funcţiuni;

străzi urbane.

- Strada Nicolae Bălcescu (CF nr. 66273 Orăștie) – imobil în proprietatea Municipiului Orăștie – domeniul public
- Strada George Coșbuc (CF nr. 66173 Orăștie) – imobil în proprietatea Municipiului Orăștie – domeniul public
- Rețelele aeriene de curenți slabi existente în prezent pe tronsoanele Nicolae Bălcescu si George Coșbuc, amplasate pe stâlpi prezintă un aspect inestetic, sunt expuse la factori meteo care pot cauza defecțiuni frecvente și pot crea riscuri de siguranță pentru cetățeni.
- Totodată, în contextul dezvoltării urbane, prin lucrările aferente proiectului : **Modernizarea străzilor în municipiul Orăștie,** finanțat în cadrul programului Anghel Saligny, este necesară trecerea la rețele subterane, durabile și ușor de întreținut pe tronsonul Str. Nicolae Bălcescu si Str. George Coșbuc.
- Această intervenție va duce la :
  ✓ Creșterea siguranței în spațiul public
  ✓ Eliminarea impactului vizual negativ al cablurilor aeriene

- b) caracteristici, parametri şi date tehnice specifice, preconizate;

- Dacă nu există reglementari tehnice in sensul celor prevăzute mai sus, la reglementările naţionale se vor adopta următoarele (in ordinea expusă):
  - reglementari naționale care adoptă standarde europene;
  - reglementari naționale care adoptă standarde internaționale;
  - alte reglementari; *Proiectantul este obligat să verifice toate informaţiile oferite de Autoritatea Contractantă si să-si culeagă din teren sau surse proprii, toate celelalte informaţii necesare elaborării documentaţiilor.In cazul existentei unor deficiente/neconcordante cu normele si normativele tehnice în vigoare va înştiinţa de urgentă beneficiarul, si împreuna cu acesta, se vor adopta soluţiile corespunzătoare.*

c) nivelul de echipare, de finisare şi de dotare, exigenţe tehnice ale construcţiei în conformitate cu cerinţele funcţionale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu şi de mediu în vigoare;

- Realizarea stratului de uzură al îmbrăcămințiirutiere a carosabilului se va face cu mixturi asfaltice a căror duritate să permită preluarea categoriilor de trafic menționate.
  d) număr estimat de utilizatori;

e) durata minimă de funcţionare, apreciată corespunzător destinaţiei/funcţiunilor propuse;
20 ani cu realizarea lucrarilor de intretinere curenta si periodica
f) nevoi/solicitări funcţionale specifice;
Conform punct. 2.3 lit. a),b) si c).
g) corelarea soluţiilor tehnice cu condiţionările urbanistice, de protecţie a mediului şi a patrimoniului;
Conform legislatiei in vigoare.
h) stabilirea unor criterii clare în vederea soluţionării nevoii beneficiarului.
Se vor respecta cerințele temei de proiectare în contextul respectării legislației, standardelor normativelor și reglementărilor urbanistice în vigoare aplicabile.
Studiul de fezabilitate trebuie să cuprindă documentația tehnico-economică prin care se stabilesc principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții și va cuprinde soluții funcționale, tehnologice, constructive și economice care urmează să fie aprobate.
Proiectul tehnic se va elabora pe baza studiului de fezabilitate, după aprobarea indicatorilor tehnico-economici, în conformitate cu prevederile legale.

2.4. Cadrul legislativ aplicabil şi impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia

Studiul de fezabilitate se va întocmi în conformitate cu conținutul-cadru al documentaţiei de avizare a lucrărilor de intervenţii aprobat prin H.G. nr. 907/2016 – privind etapele de elaborare şiconţinutul-cadru al documentaţiilortehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţiifinanţate din fonduri publice.

În elaborarea proiectului se va urmări respectarea exigențelor prevăzute de Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcţii(varianta actualizata), a Legii nr. 177/2015 pentru modificarea și completarea Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții şi a tuturor prevederilor legale în vigoare cu privire la proiectarea unor astfel de lucrări.

La elaborarea documentaţiei, proiectantul va respecta standardele, normativele, reglementările urbanistice în vigoare. De asemenea va respecta standardele şi normativele în vigoare privind modul de întocmire şi prezentare a documentaţiilor elaborate (atât pentru partea scrisă cât şi pentru cea desenată), piesele desenate.

Aprobat,

Primar
Ing. Ovidiu Laurențiu Bălan

Întocmit,
Ing. Ioana Lucaciu